

Ansökan om bygglov 23-0110-A / Munkkulla

Byggnads- och miljönämnden 25.04.2023 § 65

327/10.03.00.02/2023

Beredare	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos Föredraganden föreslår att lovet beviljas.
Behandling	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola avlägsnade sig under behandlingen av paragrafen kl. 18.30.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Bygglov Byggplats MUNKKULLA, 257-464-0003-0029 Apotintie 2 / Abbottsvägen 2, 02400 Kirkkonummi Planläggningssituation 3026 / Detaljplan för Stationsområdet, 3 skedet KM, dvs. Kvartersområde för affärsbyggnader, på vilket stor detaljhandelsenhet får placeras. Byggrätt 6800 m ² + tot. 1000 (hjälptrymmen) samt en underjordisk parkeringsplats planbeteckning ma-p 3300 m ² Minimiantal bilplatser KM-kvarter: 1 bp/40 v-m ² Sökande Broman Yhtiöt Oy Åtgärd Byggande av en affärsbyggnad, våningsyta ca 4630 v-m ² Affärsbyggnaden innehåller en specialvaruhandel, en bilverkstad, ett däcklager, en tvätthall samt borring av jordvärmebrunnar (14 st.) Tilläggsutredning Byggplatsens fastighetsbeteckning stämmer överens med den aktuella situationen (257-464-3-29) och preciseras i enlighet med den nya tomtten. Våningsyta 4630 m ² Totalyta 4693 m ² Volym 38970 m ³ Hörande Byggnadstillsynen har meddelat grannarna om anhängiggörandet av tillståndsansökan i ett brev daterat 22.2.2023 samt delvis också per e-post via Lupapiste.

En granne har lämnat en anmärkning om projektet, till vilket representanten för sökanden har givit ett bemötande. De övriga grannarna har inte lämnat någon anmärkning.