

Ansökan om undantag 23-18-POI / Lillkanskog

Byggnads- och miljönämnden 25.04.2023 § 60

320/10.03.00.00/2023

Beredare	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola, arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Tillståndsarkitekt Arja Sihvola Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag med stöd av MBL 171 §. Det finns särskilda förutsättningar för ansökan om bygglov. Villkor: 1) En fritidsbostad ska i första hand ha komposterande eller annan motsvarande toalett. En vattenklosett får inte byggas. 2) I bygglovs situationsplan ska märkas ut byggplatsens M-område i nordvästra delen som ska lämnas obebyggt och på vilket det inte får placeras konstruktioner. 3) Innan byggnaderna tas i bruk ska fastighetsarrangemangen (styckningarna) vara registrerade.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Beslut om undantag MBL 43 § 2 mom. Beslut om undantag från 21 § i byggnadsordningen Åtgärd Bildande av byggplats av de outbrutna områdena på lägenheterna 457-2-75 och 457-1-55: Lägenhet 2:75 har en byggplats på RA/7-området, lägenhet 1:55 har en byggplats på M-området, ingen egen strand. Rivande av sidofritidsbostad 44 v-m ² och byggande av fritidsbostad 120 v-m ² . Byggande av bastu 20 v-m ² och ekonomibyggnad 50 v-m ² .