

Ansökan om bygglov 23-0111-A / Bobäck
Byggnads- och miljönämnden 25.04.2023 § 66
328/10.03.00.02/2023

Beredare	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos Bygglovet föreslås beviljas.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Bygglov Byggplats BOBÄCK, 257-404-0003-0168 Masabyvägen 377, 02430 Masaby Planläggningssituation 1916 / Masaby centrum, industriområden KTY-1, dvs. kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader samt industri- och lagerbyggnader som inte förorsakar störningar för omgivningen Byggrätt: effektivitetstal $e=0,40$ x tomtens areal 10 143m ² , varav högst 10 % får vara affärsutrymme. Högst 25 % får användas för byggande (byggnadernas täckningsyta). Sökande Laidunalueen Kiinteistöt Oy Åtgärd En produktions-/lagerbyggnad i en våning byggs på kontorsdelen på andra våningens nivå. Dessutom byggs en över 30 % öppen skyddstakskonstruktion och ett stängsel runt tomten samt borrar fem jordvärmebrunnar. Våningsyta 2188 m ² Totalyta 2208 m ² Volym 10705 m ³