

Ansökan om undantag 23-9-POI, begäran om omprövning 23-2-OIK

Byggnads- och miljönämnden 28.03.2023 § 54

248/10.03.00.00/2023

| | |
|----------------|--|
| Beredare | Tillståndsarkitekt Arja Sihvola arja.k.sihvola@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel) |
| Beslutsförslag | Tillståndsarkitekt Arja Sihvola Byggnads- och miljönämnden beslutar bevilja undantag med stöd av MBL 171 §. Det finns särskilda förutsättningar för ansökan om bygglov. Villkor: 1) I samband med genomförandet av fritidsbyggnaden (i bygglovsskedet) ska framföras att det till fastighetens östra gräns har grundats ett fem (5) meter brett servitut i riktningen norr–söder genom fastigheten för allmän genomfart för kommunen. Förbindelsen är dock inte avsedd för motorfordon utan för gång- och cykeltrafikens behov. 2) Berg får inte brytas i samband med byggnadsarbetet. 3) Ekonomibygnaden får inte placeras under samma tak med huvudbyggnaden, så som föreslagits i situationsplanen. Annars förminskar den fritidsbyggnadens våningsyta och är den del av fritidsbyggnaden. 4) Ekonomibygnadernas gemensamma maximivåningsyta är 70 v-m ² . |
| Beslut | Byggnads- och miljönämnden beslutar enligt beslutsförslaget. |
| Redogörelse | Ärende Undantag MBL 72 § 1 mom. och 2 mom. Åtgärd Byggande av en fritidsbyggnad, 150 v-m ² , I, ingen bostad Byggande av två ekonomibygnader Tre begäran om omprövning med lika innehåll (23-2-OIK) har gjorts om tillståndsarkitektens beslut 27.2.2023 § 65. |