

Ansökan om bygglov 23-34-A / Sundsberg
Byggnads- och miljönämnden 28.02.2023 § 32
149/10.03.00.02/2023

Beredare	Byggnadsinspektör Samuli Panttila, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi , tfn 09 29671 (växel)
Beslutsförslag	Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos Föredraganden föreslår att lovet beviljas.
Behandling	Byggnads- och miljönämnden beslutade behandla paragraferna 32 och 33 samtidigt.
Beslut	Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
Redogörelse	Ärende Bygglov Byggplats Sundsberg, 257-006-2255-0004 Sundsbergs företagsväg 9, 02450 Sundsberg Planläggningssituation Detaljplan 3359 - KTY Kvartersområde för affärs- och kontorsbyggnader samt för industribyggnader som inte förorsakar störningar för omgivningen Sökande Kiinteistö Oy Sundsbergin Talliosake 1 Temmeksentie 4, 90400 ULEÅBORG Åtgärd Byggande av en lagerbyggnad. Tilläggsutredning Man bygger en hallbyggnad i två våningar i brandklass P2 på tomt 1 i kvarter 2255 i detaljplanen för Viltskogen, i byggnaden finns 26 lokaler och byggnadens våningsyta är 1499 m ² . Enligt detaljplanebestämmelserna ska det anläggas 1 bp/100 v-m ² , minst 15 bilplatser, i samband med projektet anläggs 22 bilplatser. Lokalerna lämpar sig som bas och mellanlager för företag samt för säsongförvaring eller rekreationsanvändning för privatpersoner, till exempel för hobbybilar. Undantag I samband med bygglovet beviljas under de förutsättningar och begränsningar som anges i 171 § ett mindre undantag från den fria passagen mellan våningar. Det ringa undantaget medför inte olägenhet för planläggning, genomförande av planen eller annan reglering av områdesanvändningen.

