

Ansökan om bygglov 23-0051-A / Gesterby
Byggnads- och miljönämnden 28.02.2023 § 31
156/10.03.00.02/2023

Beredare Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi, tfn 09 29671 (växel)

Beslutsförslag Ledande byggnadsinspektör Daniel Grönroos

Föredraganden föreslår att lovet beviljas.

Beslut Byggnads- och miljönämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom

Redogörelse

Ärende

Bygglov MBL 125 §
Möteslokaler MBL 117 k §
Rätt att påbörja arbeten MBL 144 §

Adress

Gesterbybågen 3, 02400 Kyrkslätt

Planläggningssituation

Lärcentret ligger på Vilhelmsbergs byggnadsplaneområde, som bekräftats 9.2.1989. Planbeteckning YO, dvs. kvartersområde för byggnader som tjänar undervisningsverksamhet

Sökande

Kyrksläotts kommun

Åtgärd

Byggande av lärcentret, som omfattar en specialskola, lokalerna för finsk- och svenskspråkig förskola och årskurserna 1–6 inom finsk- och svenskspråkig grundläggande utbildning samt lokalerna för årskurserna 7–9 inom svenskspråkig grundläggande utbildning. På tomten byggs dessutom kalla förrådsutrymmen och täckt cykelparkering samt 30 jordvärmebrunnar. Dessutom istandsätts det gamla skyddsrummet på byggplatsen före ibruktagandet.

Tilläggsutredning

Man bygger en nybyggnad som omfattar en specialskola, lokalerna för finsk- och svenskspråkig förskola och årskurserna 1–6 inom finsk- och svenskspråkig grundläggande utbildning samt lokalerna för årskurserna 7–9 inom svenskspråkig grundläggande utbildning. Antalet elever är totalt 1270. Byggnaden har två våningar, och på vinden finns ett ventilationsmaskinrum. Gamla skolbyggnader har rivits på byggplatsen. Åtgärder vidtas i området för fastigheterna 257-418-1-81, 257-418-1-95 och 257-418-1-241.

Uppvärmningsformen är i huvudsak jordvärme och delvis fjärrvärme i fråga om varmt bruksvatten. I fastigheten byggs också ett kylsystem. Fastigheten ansluter sig till det allmänna vatten- och avloppsnätet.

Våningsyta

13262 m²

Totalyta
14264 m²

Volym
73201 m³

Hörande

Byggnadstillsynen har meddelat grannarna om anhängiggörandet av tillståndsansökan i ett brev daterat 16.12.2022. De har inte anmärkt på projektet inom utsatt tid.

Beslutshistoria