

Allmänna principer för markanvändningsavtalen för detaljplanen för Blåbärsbrinken

Kommunstyrelsen 17.10.2022 § 334
1066/10.00.00/2022

Beredare	<p>Kommungeodet Otso Kärkkäinen, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi</p> <p>Föreslås att de allmänna principerna för Blåbärsbrinkens första detaljplans markanvändningsavtal godkänns för uträkning av markområdets värdestegring och överlåtelse av områden. Enhetspriserna baserar sig på den gängse prisnivån i Kyrkslätt.</p> <p>Bilagor till föredragningslistan:</p> <ul style="list-style-type: none">• allmänna principer
Föredragande	<p>Kommundirektör Tarmo Aarnio</p>
Beslutsförslag	<p>Kommunstyrelsen beslutar godkänna de bifogade allmänna principerna som används vid uppgörandet av markanvändningsavtalen för Blåbärsbrinkens första detaljplan.</p>
Behandling	<p>Kommungeodet Otso Kärkkäinen presenterade ärendet vid sammanträdet.</p> <p>Ledamot Markus Myllyniemi lämnade sammanträdet under behandlingen av paragrafen kl. 18.33, och ersättare Sanni Jäppinen anlände till sammanträdet under behandlingen av ärendet kl. 18.55.</p> <p>Ordföranden förklarade diskussionen avslutad och konstaterade att Saara Huhmarniemi hade lämnat följande remitteringsförslag:</p> <p>Remitteras för beredning. De innovativa ekologiska lösningarna som var utgångspunkten för utarbetandet av planen borde redan framgå av markanvändningsavtalet.</p> <p>Enligt programmet för deltagande och bedömning (8.11.2018): "I områdets västra och mellersta del är målet att möjliggöra ett ekologiskt, samhälleligt och framstegsvänligt bostadsområde som utnyttjar de senaste innovationerna och boende av försökskaraktär, så som gruppboende och alternativa, till sitt kolfotspår sett effektiva energilösningar och sätt att röra sig." Den centrala motiveringen för främjandet av planen har varit områdets profilering som en ny sorts och attraktiv "ekoby".</p> <p>Remitteringsförslaget understöddes av Sanni Jäppinen.</p> <p>Remitteringsförslaget godkändes inte enhälligt, så ordföranden konstaterade att man måste rösta om ärendet.</p> <p>Ordföranden föreslog att man röstar om ärendet så att de som understöder fortsatt behandling av ärendet röstar "ja" och de som understöder remittering av ärendet röstar "nej".</p> <p>Omröstningspropositionen godkändes.</p> <p>Vid omröstningen gavs 10 ja-röster och 3 nej-röster.</p>

Fortsatt behandling av ärendet fick fler röster.

Under behandlingen lämnade Saara Huhmarniemi följande anvisningsförslag:

Anvisning: De innovativa ekologiska lösningarna som varit utgångspunkten för utarbetandet av västra och mellersta delen av planen, den s.k. "ekoby", ska framgå av markanvändningsavtalet för området.
(Huhmarniemi Saara)

Enligt programmet för deltagande och bedömning (8.11.2018): "I områdets västra och mellersta del är målet att möjliggöra ett ekologiskt, samhälleligt och framstegsvänligt bostadsområde som utnyttjar de senaste innovationerna och boende av försökskaraktär, så som gruppboende och alternativa, till sitt kolfotspår sett effektiva energilösningar och sätt att röra sig." Den centrala motiveringen för främjandet av planen har varit områdets profilering som en ny sorts och attraktiv "ekoby".

Anvisningsförslaget understöddes av Sanni Jäppinen och Anna Aintila.

Förslaget till anvisning godkändes inte enhälligt, så ordföranden meddelade att man måste rösta om det.

Ordföranden föreslog att omröstningen förrättas så att de som understöder utgångsförslaget utan anvisning röstar "ja" och de som understöder tillägg av anvisningsförslaget röstar "nej".

Omröstningspropositionen godkändes.

Vid omröstningen gavs 7 ja-röster och 6 nej-röster.

Utgångsförslaget utan anvisning fick fler röster.

Ja-röster: Kilappa Antti, Kaurila Matti, Haapaniemi Timo, Granström Anneli, Kajanti Carl-Johan, Harinen Ari och Aallonharja Piia

Nej-röster: Frimodig Josephine, Jäppinen Sanni, Huhmarniemi Saara, Aintila Anna och Frantsi-Lankia Marjut.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enligt förslaget.