

## Försäljning av tomt 1 i kvarter 2063 i detaljplanen för Tinaparken till Asunto Oy Kirkkonummen Pyssysepänskaari 11

Kommunstyrelsen 12.09.2022 § 287  
189/10.00.02/2022

Beredare

Markanvändningsingenjör Niklas Wickholm,  
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Kommunstyrelsen har godkänt försäljnings- och arrenderingsgrunder och överlåtelsepris för småhustomterna på Tinaparkens detaljplaneområde 28.10.2019 (§ 359).

Köparen av tomt K2063T1 på Bössmedsbågen 11 är tomtens nuvarande arrendator Asunto Oy Kirkkonummen Pyssysepänskaari 11. Arrendatorn har rätt att köpa tomten under arrendetiden. Arrendegivaren fattar ett separat beslut om försäljningspriset.

Tomtens areal är 3508 m<sup>2</sup> och bygggrätt 1050 v-m<sup>2</sup>. Det föreslagna försäljningspriset 373 800 euro grundar sig på kommunstyrelsens ovan nämnda beslut.

Bilaga till föredragningslistan:

- köpebrev

Kompletterande material till föredragningslistan:

- tomten i karttjänsten (se kartlänk <https://kirkkonummi.karttatiimi.fi/link/37peHk>)

Föredragande

Kommundirektör Tarmo Aarnio

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen

1

beslutar att Kyrksläatts kommun till köpesumman 373 800 euro säljer tomt K2063T1, fastighetsbeteckning 257-460-2-118, i Tinaparkens detaljplaneområde till Asunto Oy Kirkkonummen Pyssysepänskaari 11, FO-nummer 3202371-7. Köpebrevet ska undertecknas inom fyra månader från att försäljningsbeslutet vunnit laga kraft.

2

berättigar kommundirektören att göra smärre justeringar i köpebrevet och befullmäktiga kommundirektören att underteckna köpebrevet.

Behandling

Markanvändningsingenjör Niklas Wickholm presenterade ärendet vid sammanträdet.

Ledamot Anna Sahiluoma anlände till sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 16.35.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.

För kännedom

Asunto Oy Kirkkonummen Pyssysepänskaari 11