



Deltagare

	Namn	Kl.	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Kaurila Matti	18:15 - 19:45	ordförande	
	Snellman Jenny	18:15 - 19:45	vice ordförande	
	Frimodig Josephine	18:15 - 19:45	ledamot	
	Jäppinen Pekka	18:15 - 19:45	ledamot	
	Jäppinen Sanni	18:15 - 19:45	ledamot	
	Karkinen Ronja	18:15 - 19:45	ledamot	
	Kelkka Teemu	18:15 - 19:45	ledamot	
	Liljequist Kim	18:15 - 19:45	ledamot	
	Polkko Aleksander	18:15 - 19:45	ledamot	
	Valtanen Hannu	18:15 - 19:45	ersättare	
Frånvarande	Brax Saara		18:15 - 19:45	
	Salonen Antti		18:15 - 19:45	
	Varik Kaspar		18:15 - 19:45	
Övriga närvarande	Granström Anneli	18:15 - 19:45	repr. för kst	
	Kauppinen Anna-Kaisa	18:15 - 19:45	dir. för samhällstekn.väsent, föredragande	
	Keski-Lusa Toni	18:15 - 19:45	chefen för kommunalteknik	
	Smeds Monica	18:15 - 19:45	protokollförare	

Underskrifter

Matti Kaurila
ordförande

Monica Smeds
protokollförare

Justering av protokollet Protokollet är justerat och godkänt 28.11.2022.

Josephine Frimodig
protokolljusterare

Teemu Kelkka
protokolljusterare

Framläggning av protokollet

Protokollet är offentligt framlagt onsdag 30.11.2022 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds torsdag 8.12.2022.



Samhällstekniska
nämnden

§ 123

24.11.2022

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Samhällstekniska nämnden 24.11.2022 § 123

Beredare

samhällstekniska nämndens sekreterare Monica Smeds,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Beslutsförslag

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Följande närvarade som sakkunnig vid sammanträdet
chef för kommunal teknik Toni Keski-Lusa.



Samhällstekniska
nämnden

§ 124

24.11.2022

Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Samhällstekniska nämnden 24.11.2022 § 124

Beredare	samhällstekniska nämndens sekreterare Monica Smeds, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	<p>Samhällstekniska nämnden beslutar</p> <p>1 välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde</p> <p>2 justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell:</p> <p>Protokollet skickas per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast tisdag 29.11.2022. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt.</p> <p>Protokollet är offentligt framlagt onsdag 30.11.2022 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds torsdag 8.12.2022.</p>
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade välja Josephine Frimodig och Teemu Kelkka till protokolljusterare för att justera protokollet från detta sammanträde i enlighet med den ovan nämnda tidtabellen.



Samhällstekniska
nämnden

§ 125

24.11.2022

Indexförändringar i entreprenaderna inom de kommunaltekniska underhållstjänsterna för år 2023

Samhällstekniska nämnden 24.11.2022 § 125
1255/10.03.01.01/2022

Beredare

underhållschef Annika Selart, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

I Kyrksläotts kommuns område finns två vinterskötselentreprenader (entreprenaden för vinterunderhåll i Kyrksläotts centrum och entreprenaden för vinterunderhåll i Veikkola). Entreprenaden omfattar vinterunderhållsarbeten av bl.a. gator och gång- och cykelleder som ingår i avtalet samt fastigheters gårdar.

I Kyrksläotts kommuns område finns två områden för entreprenader för skötsel av område (Masaby, Sundet, entreprenaden för skötsel av området Sarvvik, entreprenaden för skötsel av området söder om stamväg 51). Entreprenaden omfattar bl.a. vinter- och sommarunderhållsarbeten på de gatuområden, grönområden, fastigheter, gårdsområden och näridrottsplatser som omfattas av avtalet.

I Kyrksläotts kommuns område finns ett område för grönvårdsentreprenad (grönvårdsentreprenaden för Kyrksläotts centrumområde och Veikkola). Grönvårdsentreprenaden omfattar skötsel och renhållning av grönområdena och skötsel av lekplatser, hundparker, näridrottsplatser och fastigheters gårdar i den omfattning som framgår ur handlingarna i anbudsbegäran.

Entreprenaderna är konkurrensutsatta och entreprenörerna valda genom öppet förfarande.

Alla dessa vinter-, områdes- och grönvårdsentreprenader inom de kommunaltekniska underhållstjänsterna har förbundit sig i entreprenadavtalet och entreprenadprogrammet.

Enligt entreprenadprogrammet kan priserna på förslag av endera parten årligen justeras enligt kostnadsutvecklingen som mäts med jordbyggnadskostnadsindexets totalindex (2015=100). Förändringar i kostnadsnivån uppföljs med indextalet i juni varje år.

Små förändringar under 2 % i jämförelse med de priser som gäller vid justeringstidpunkten beaktas inte. Eventuella förslag om justering av priser ska ges i senast i slutet av oktober varje år så att de eventuella nya priserna träder i kraft från och med början av därpå följande år. Samhällstekniska nämnden i Kyrksläotts kommun beslutar om nya priser.



Samhällstekniska
nämnden

§ 125

24.11.2022

Entreprenörerna har föreslagit följande ändringar enligt kostnadsutvecklingen som mätts med jordbyggnadskostnadsindexets totalindex:

1. Indexändringen av entreprenaden för vinterunderhåll i centrum 19,14 % från och med 1.1.2023. Indexets inverkan i euro vintern 2023 (januari–maj och oktober–december) skulle i fråga om gatuområdena vara 57 000 € (moms 0 %) och i fråga om gårdsområdena på fastigheter 9500 € (moms 0 %).
2. Indexändringen av entreprenaden för vinterunderhåll i Veikkola 23,64 % från och med 1.1.2023. Indexets inverkan i euro vintern 2023 (januari–maj och oktober–december) skulle i fråga om gatuområdena vara 26 000 € (moms 0 %) och i fråga om gårdsområdena på fastigheter 7000 € (moms 0 %).
3. Indexändring för entreprenaderna för skötsel av områdena Masaby, Sundet, Sarvvik 20,87 % från och med 1.1.2023. Indexets inverkan i euro i fråga om gatuområdena 33 300 € (moms 0 %), i fråga om grönområdena 24 000 € (moms 0%), i fråga om gårdsområdena 6200€ (moms 0%) och i fråga om idrottsplatserna 2600 € (moms 0%).
4. Indexförändringen för grönvårdsentreprenaden för Kyrkslätt centrumområde och Veikkola 20 % från och med 1.1.2023. Indexets inverkan i euro 32 200 € (moms 0 %).

Enhetspriserna binds inte i indexet.

Kostnaderna för vinterunderhållet varierar avsevärt enligt väderleksförhållandena. De förverkligade kostnaderna rapporteras årligen till samhällstekniska nämnden per skötselperiod.

Föredragande

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen

Beslutsförslag

Samhällstekniska nämnden beslutar godkänna indexändringarna från och med 1.1.2023 enligt följande

1

indexändringen för entreprenaden för vinterunderhåll i centrum 19,14 %

2

indexändringen för entreprenaden för vinterunderhåll i Veikkola 23,64 %

3

indexändringen för entreprenaden för skötsel av områdena Masaby, Sundet, Sarvvik 20,87 %

4

indexändringen för grönvårdsentreprenaden för Kyrkslätt centrumområde och Veikkolaområdet 20 %.



Samhällstekniska
nämnden

§ 125

24.11.2022

Behandling

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom



Samhällstekniska
nämnden

§ 126

24.11.2022

Anslutningsavtal för Lill-Nägels enskilda väg

Samhällstekniska nämnden 24.11.2022 § 126
1256/08.01.04/2022

Beredare

markanvändningsingenjör Niklas Wickholm,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Kyrklätts kommun och väglaget för Lill-Nägels enskilda väg har förhandlat om anslutning av kommunen till delägare i väglaget för vägen Ringbågens del.

Ringbågen har byggts år 2013 i samband med förbättringsprojektet stamväg 51. Vid landsvägsförrättningen som ordnades år 2012 (förrättningsnummer 2012-421462) anslöts Ringbågen till en del av Lill-Nägels enskilda väg så att väglaget ansvarar för underhållet. Avsikten var att väglagets underhållsskyldighet skulle vara tillfälligt tills detaljplanen vinner laga kraft och kommunen fattar ett gatuhållningsbeslut. Vid landsvägsförrättningen har kommunen bedömt att detaljplanen för Ingvalsportens område godkänns år 2013 och byggandet av kommunalteknik börjar 2014–2015. Kommunen har betalat väglaget understöd åren 2013–2018 för de extra kostnaderna för underhållet.

Ringbågens vägdel är 408 meter lång, belagd med asfalt och byggd som en gata för att tjäna allmän trafik. Körbanan är 7,5 meter bred och vägen är belyst. Underhållskostnaderna för Ringbågens del är betydande för väglaget jämfört med en vanlig enskild väg. Avsikten med avtalet är att ansluta kommunen till en delägare i väglaget för att ansvara för Ringbågens underhålls- och reparationskostnader. Väglaget ombesörjer vägnätets underhåll, vinterunderhåll och omedelbara reparationsarbeten. Kommunen betalar 3 900 euro i engångsersättning för de extra kostnaderna för underhållet av Ringbågen för tidsperioden fr.o.m. 1.1.2019 till tidpunkten då avtalet undertecknas. Engångsersättningen baserar sig på enhetspriset i landsvägsförrättningens ersättningsbeslut som räknats utgående från ökningen av underhållskostnaderna under den utsatta tiden (5 år). Enhetspriset har dessutom justerats enligt levnadskostnadsindexet. Beslutet om landsvägsförrättning har fattats år 2013.

Bilagor till beslutet:

- Anslutningsavtal för Lill-Nägels enskilda väg

Tilläggsmaterial till beslutet:

- Ringbågens läge i karttjänsten (<https://kirkkonummi.karttatiimi.fi/link/386L3Y>)
- Gatuvy från söder



Samhällstekniska
nämnden

§ 126

24.11.2022

Föredragande

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen

Beslutsförslag

Samhällstekniska nämnden

1

beslutar att Kyrkslätt kommun ansluter sig till delägare i väglaget för Lill-Nägels enskilda väg beträffande vägen Ringbågen enligt villkoren i avtalet som ingår som bilaga och betalar väglaget 3 900 euro i ersättning för de extra underhållskostnaderna som uppstår. Avtalet ska undertecknas inom fyra månader från att beslutet vunnit laga kraft.

2

berättigar och befullmäktigar direktören för samhällstekniska väsendet att göra mindre justeringar i avtalet och att underteckna det.

Behandling

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom

Väglaget för Lill-Nägels enskilda väg



Samhällstekniska
nämnden

§ 127

24.11.2022

Uppnåendet av de ekonomiska målen, samhällstekniska nämnden

Samhällstekniska nämnden 24.11.2022 § 127
1248/02.02.02/2020

Beredare	direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
	Samhällstekniska nämnden beslutade i samband med sin dispositionsplan om en regelbunden rapportering till nämnden om den ekonomiska situationen.
	Den vid tidpunkten för sammanträdet kända ekonomiska situationen presenteras vid sammanträdet.
Föredragande	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen
Beslutsförslag	Samhällstekniska nämnden beslutar anteckna den ekonomiska situationen för kännedom.
Behandling	
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
För kännedom	



Samhällstekniska
nämnden

§ 128

24.11.2022

Anmälningsärenden för kännedom

Samhällstekniska nämnden 24.11.2022 § 128

Besvärstillstånd för Helsingfors förvaltningsdomstols beslut 14.10.2022, genom vilket den förkastade besvären över godkännandet av detaljplanen för Kolabacken, har sökts hos högsta förvaltningsdomstolen. Detaljplanen för Kolabacken godkändes i kommunfullmäktige 30.8.2021 (§ 93).

Helsingfors förvaltningsdomstol har 18.11.2022 gett ett överklagbart beslut i följande besvärssärende: Kommunalbesvär över beslutet om godkännande av åtgärdsprogrammet för skogsvårdsarbeten, som gäller Kyrksläotts samhällstekniska nämnds beslut 22.4.2021 § 54 och 17.6.2021 § 94. Helsingfors förvaltningsdomstol har genom sitt beslut upphävt båda besluten av samhällstekniska nämnden.

Föredragande

Direktör för samhällstekniska väsendet

Beslutsförslag

Samhällstekniska nämnden beslutar anteckna ärenden ovan för kännedom.

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 123, § 124, § 127, § 128

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 125, § 126

Anvisning om rättelseyrkande till samhällstekniska nämnden

Den som är missnöjd med detta beslut kan göra en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär. Ett rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet till vilken rättelseyrkande ska framställas

Rättelseyrkande inlämnas till samhällstekniska nämnden.

Tidsfrist för rättelseyrkande

Rättelseyrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte något annat visas, sju dagar efter att beslutet avsändes eller vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet. En part anses ha fått del av beslutet den sjunde dagen efter att beslutet postades eller den tredje dagen efter att e-postmeddelandet skickades. En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet den dag då protokollet har lagts fram offentligt. En kommunmedlem och en sådan kommun som avses i 137 § 2 mom. anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Rättelseyrkandets innehåll

I rättelseyrkandet som ska riktas till samhällstekniska nämnden ska anges:

- det beslut i vilket ändring söks
- till vilka delar ändring söks i beslutet och vilka ändringar som yrkas
- grunderna för ändringsyrkandet
- ändringssökandens namn och hemkommun
- den postadress och det telefonnummer under vilka meddelanden i saken kan tillställas ändringssökanden.



Rättelseyrkandet ska undertecknas egenhändigt av ändringssökanden, den lagliga företrädaren eller ombudet. Om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort rättelseyrkandet, ska i rättelseyrkandet även uppges namn och hemkommun för denna person.

Inlämning av rättelseyrkandet

Rättelseyrkandet ska lämnas till adressen nedan under tjänstetid, innan tiden för yrkande på rättelse går ut.

Omprövningsbegäran ska postas i så god tid att den hinner fram till kommunens registratur, på den sista dagen för tiden för begäran om omprövning, innan registraturens tjänstetid slutar.

Rättelseyrkandet kan före utgången av tiden för yrkande på rättelse lämnas också per e-post på avsändarens eget ansvar.

Kontaktuppgifter:

Kyrksläotts kommun, registraturen

Besöksadress: Ervastvägen 2, 02400 Kyrkslätt

Postadress: PB 20, 02401 Kyrkslätt

Telefon 09 29671

E-post: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Tjänstetid: må kl. 9.00–16.00, ti-fr kl. 9.00–15.00