

Försäljning av tomtedel, outbrutet område 257-437-1-131-M606

Samhällstekniska nämnden 29.09.2022 § 109
978/10.00.02/2022

Beredare

markanvändningsingenjör Niklas Wickholm,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Kyrksläotts kommun äger ett cirka 500 m² stort outbrutet område 257-437-1-131-M606, som är en del en bostadssmåhustomt (planbeteckning "AP") i kvarter 732 i Festbergets detaljplan och som med planbeteckningen "ajo" tjänar som körförbindelse till tomten från Gamla Kustvägen

Tomttjänsterna har förhandlat om försäljning av tomtdelen till tomtägaren. Med stöd av 62 § i fastighetsbildningslagen har köparen rätt att få tomtdelen till sin ägo vid behov genom inlösning.

Kommunen har fått det outbrutna området i utbyte genom en affär enligt markanvändningsavtalet för Festbergets detaljplan, och köpesumman för denna överlåtelse baserar sig på enhetspriset i affären.

Bilagor till beslutet:

- Köpebrev för det outbrutna området
- Köparens kontaktuppgifter (publiceras inte)

Föredragande

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen

Beslutsförslag

Samhällstekniska nämnden

1

beslutar att Kyrksläotts kommun säljer en tomtedel som är ett cirka 500 m² stort outbrutet område 257-437-1-131-M606 på villkoren i det bifogade köpebrevet till köparen som nämns i bilagan för köpesumman 3 500 euro. Köpebrevet ska undertecknas inom fyra månader från att försäljningsbeslutet vunnit laga kraft.

2

berättiga och befullmäktiga direktören för samhällstekniska väsendet att göra smärre justeringar i köpebrevet och att underteckna köpebrevet.

Behandling

Beslut

Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom

köparen