



Deltagare

	Namn	Kl.	Uppgift	Ytterligare information
Närvarande medlemmar	Haapaniemi Timo	16:30 - 19:20	ordförande	
	Aallonharja Piia	16:30 - 19:20	I vice ordförande	
	Björk Tony	16:30 - 19:20	II vice ordförande	
	Aintila Anna	16:30 - 19:20	ledamot	
	Frantsi-Lankia Marjut	16:30 - 19:20	ledamot	
	Granström Anneli	16:30 - 19:20	ledamot	
	Huhmarniemi Saara	16:30 - 19:20	ledamot	
	Kajanti Carl-Johan	16:30 - 19:20	ledamot	
	Kilappa Antti	16:30 - 19:20	ledamot	
	Myllyniemi Markus	16:30 - 19:20	ledamot	
	Sahiluoma Anna	16:30 - 19:20	ledamot	
	Åström Kim	16:30 - 19:20	ledamot	
	Adlercreutz Anders	16:30 - 18:47	fullmäktiges ordförande	avlägsnade sig under § 255
	Aarnio Tarmo	16:30 - 19:20	kommundirektör, föredragande	
	Lindell Esa	16:30 - 19:20	ekonomidirektör	

Kauppinen Anna-Kaisa

16:46 - 18:29

direktör för samhällstekniska väsendet

§ 250 och 251

Nylund Hanne

16:46 - 18:22

projektchef

§ 250

Niemi Kimmo

16:46 - 18:22

byggherrekonsult

§ 250

Ekström Gunnel

16:30 - 19:20

ledningens assistent, protokollförare

Frånvarande

Harinen Ari, ledamot
Hyvärinen Reetta, fullmäktiges I vice ordförande
Leijala Aku, fullmäktiges II vice ordförande

Underskrifter

Timo Haapaniemi
ordförande

Gunnel Ekström
protokollförare

Justering av protokollet

Protokollet är justerat och godkänt 22.8.2022

Markus Myllyniemi
protokolljusterare

Anna Sahiluoma
protokolljusterare



Framläggning av protokollet

Det justerade protokollet hålls till allmänt påseende på kommunens
webbplats 23.08.2022



Kommunstyrelsen

§ 248

15.08.2022

Sammanträdets laglighet och beslutförhet

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 248

Beslutsförslag

Ordföranden konstaterar sammanträdet vara lagligen sammankallat och beslutfört.

Beslut

Sammanträdet konstaterades vara lagligt och beslutfört.



Kommunstyrelsen

§ 249

15.08.2022

Justering av protokollet och val av protokolljusterare

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 249

Beredare	Ledningens assistent Gunnel Ekström, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen beslutar 1. välja två protokolljusterare att justera protokollet från detta sammanträde 2. justera protokollet elektroniskt i enlighet med följande tidtabell: Torsdag 18.8.2022 skickas protokollet per e-post till protokolljusterarna, som meddelar sitt godkännande senast måndag 22.8.2022. Om sekreteraren inte får ett meddelande om godkännande senast vid denna tidpunkt, anses protokollet vara godkänt. Protokollet undertecknas elektroniskt. Protokollet är offentligt framlagt tisdag 23.8.2022 på kommunens webbplats. Den allmänna besvärstiden inleds onsdag 31.8.2022.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enligt förslaget. Till protokolljusterare valdes Markus Myllyniemi och Anna Sahiluoma.



Kommunstyrelsen

§ 250

15.08.2022

Godkännande av de totala kostnaderna för Gesterby skolcentrum och förslag om tilläggsanslag (fge)

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 250
558/10.03.02.01/2019

Beredare

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Nämnden för lokaltjänster valde vid sitt sammanträde 28.06.2022 § 61 YIT Suomi Oy till serviceproducent för Gesterby skolcentrums livscykelprojekt.

Bakgrund

Kommunfullmäktige (Fge 28.6.2021 § 59) har godkänt totalpriset 42 500 000 euro för projektet, vilket baserar sig på kostnadsberäkningen som uppgjordes 8.9.2020. Man har beslutat genomföra projektet med leasingfinansiering.

Det har förekommit kraftig prishöjning i byggnadskostnaderna. Störningen på byggnadsindustrins marknader har börjat redan vid ingången av år 2021, och läget i världen år 2022 har inneburit ytterligare utmaningar.

Utmaningarna med tillgången till byggnadsmaterial och osäkra priser har orsakat kraftiga prishöjningar. I tillgången på material har det för tillfället ställvis förekommit störningar i leveranskedjan och logistiken samt förhöjda pris för material, bränslen och energi. Situationen på marknaderna förändras snabbt för tillfället och det är svårt att få fasta priser av marknaderna.

Nämnden för lokaltjänster har vid sitt sammanträde 21.4.2022 beslutat binda entreprenadpriset till indexet.

En indexhöjning beaktas till fullt belopp till förmån för serviceproducenten på så sätt att entreprenadpriset höjs, och en indexsänkning beaktas till fullt belopp till förmån för beställaren på så sätt att entreprenadpriset sänks.

Entreprenadpriset är bundet till indexet i enlighet med anbudsbegäran. Att binda entreprenaden till indexet innebär en risk för betydande kostnadsförändringar. Det är för tillfället omöjligt att förutspå om indexet ändras under byggtiden. Just nu föreslås i diskussionerna om tilläggsanslag att man iakttar en förhöjningsrisk på 10 %, vilket är 5 122 212 euro.

Som reservering för tilläggs- och ombyggnadsarbete har beräknats 3 %. Dessutom har inom byggbranschen konstaterats följande extra

Kommunstyrelsen

§ 250

15.08.2022

riskfaktorer; bl.a. oidentifierade tomtledningar och grundläggningskonstruktioner, förorenad marksubstans, behov av iståndsättning av det befintliga skyddsrummet och oidentifierade skadliga ämnen i byggnaderna som ska rivras. Det är skäl att bereda sig på risker för tilläggs- och ombyggnadsarbete om kostnader på ca 1 000 000 euro.

Byggherrens kostnader är för tillfället ca 500 000 euro, och det förväntas flyta in ytterligare ca 1 200 000 euro, sammanlagt 1 700 000 euro. Byggherrens kostnader består av anbudsarvodet, projektplanering, undersökningar och utredningar, övrig kompletterande planering och till största delen byggherrekonstruktörens arvoden.

Tilläggsanslag

För projektet föreslås ett anslag på 59 044 338 euro, vilket består av följande:

- Entreprenadpris 51 222 126 euro
- Förhöjningsrisk på grund av indexering 5 122 212 euro
- tilläggs- och ombyggnadsarbetsreservering 1 000 000 euro
- Beräknade byggherrekostnader 1 700 000 euro

Nämnden för lokaltjänster beslutade dessutom be kommunstyrelsen bedöma genomförandet av skolnätets investeringar i enlighet med MDI:s befolkningsprognos. Projektens entreprenadform borde bedömas i den nya förändrade byggsituationen. Det bör också beaktas att skolprojekt och grundliga renoveringar ska genomföras enligt den planerade tidtabellen med anledning av inneluftsproblem och undvikande av dem.

Föredragande

Kommundirektör Tarmo Aarnio

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige godkänner de totala kostnaderna för projektet till 59 045 000 euro, varav

- entreprenadpris 51 222 126 euro
- tilläggs- och ombyggnadsarbetsreservering 1 000 000 euro
- förhöjningsrisk på grund av indexering 5 122 212 euro
- byggherrekostnader 1 700 000 euro

Behandling

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen, projektchef Hanne Nylund och byggherrekonstruktör Kimmo Niemi redogjorde för ärendet vid sammanträdet och svarade på frågor av ledamöter i kommunstyrelsen.

Projektchef Hanne Nylund och byggherrekonstruktör Kimmo Niemi lämnade sammanträdet efter behandlingen av denna paragraf kl. 18.22.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt bordlägga ärendet för att få tilläggsutredningar på basis av de anvisningar som kommit under



Kommunstyrelsen

§ 250

15.08.2022

diskussionen. Behandlingen av ärendet fortsätter vid kommunstyrelsens sammanträde 22.8.2022.



Kommunstyrelsen

§ 251

15.08.2022

Kyrksläotts kommuns utlåtande som gäller miljöministeriets lagförslag om datasystemet för den byggda miljön (RYTJ)

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 251
779/03.00.00/2022

Beredare

kommunarkitekt Tero Luomajärvi och GIS-expert Rita Pihlaja,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Miljöministeriet har i en begäran daterad 17.6.2022 begärt ett utlåtande av Kyrksläotts kommun om lagen om det nya datasystemet för den byggda miljön. Miljöministeriet har inte begärt utlåtande av alla kommuner, utan bara av 17 kommuner, av vilka Kyrkslätt är en.

Lagen är en del av den digitala omställningen inom den byggda miljön och reviderar lagstiftningen om markanvändning och byggande. Tiden för hörande pågår till 12.8.2022. Kyrksläotts kommun har fått förlängd tid av miljöministeriet för inlämning av utlåtande till 16.8.2022.

Sammandrag av kommunens utlåtande

Datasystemet för den byggda miljön (RYTJ) syftar till att underlätta många bygg- och markanvändningsprocesser på riksinnvå. Väl genomfört främjar RYTJ den riksomfattande utvecklingen, utvecklar digitaliseringen och sparar kostnader på lång sikt. Kommunerna och de statliga verken samt andra aktörer inom branscher drar nytta särskilt av kompatibiliteten med datamodeller som är enhetliga på riksnivå och maskinläsbarheten.

Lagförslaget innehåller ändå flera punkter som inte stöder de anförda syftena. Inte heller enbart datasystemet för den byggda miljön i sig löser de nuvarande kompatibilitetsproblemen.

En viktig observation är att dela upp regleringen av markanvändning och byggande i tre olika lagar (bygglagen, RYTJ-lagen och områdesanvändningslagen) samt i flera förordningar som utfärdas senare. Uppdelningen fördunklar bedömningen av helheten av markanvändning och byggande. Man har inte kunnat bedöma samverkan av lagarna och förordningarna eftersom en del av författningarna inte har beretts.

Kyrksläotts kommun lyfter särskilt fram bl.a. följande aspekter:

- datasystemet orsakar kommunerna kostnader som kommunen måste förbereda sig för i sin budget, eftersom det verkar som att staten inte kommer att kompensera kostnaderna för kommunerna till fullt belopp
- lagförslaget ställer krav på kommunerna, men förutsätter inte detsamma av de statliga myndigheterna

Kommunstyrelsen

§ 251

15.08.2022

- det är ojämnt om Finlands miljöcentral kan sälja material som uppstår i kommunernas processer samtidigt som det bara uppstår kostnader för kommunerna
- uppdelningen av behandlingen av byggnadsuppgifter i flera lagar (bygglagen, RYTJ-lagen och områdesanvändningslagen) fördunklar kommunens byggnadstillsyns och byggarens ansvar och skyldigheter
- helheten av flera lagar (byggnadslagen, RYTJ-lagen och områdesanvändningslagen) kan orsaka kommunerna betydande kostnader
- det är inte möjligt att leverera byggnadsuppgifterna enligt RYTJ-lagen från och med 1.1.2024, utan det behövs en övergångsperiod för lagen, däremot är övergångsperioden för områdesanvändningsuppgifterna lämplig.
- kommunen kan inte svara för riktigheten av uppgifterna, om uppgifterna redigeras i RYTJ eller om uppgifterna misstolkas
- kommunen är mycket bekymrad över lagens inverknings på kommunekonomin, eftersom lagförslaget medför mycket utvecklingsarbete med datasystem, vars omfattning ännu är svår att bedöma. Lagförslaget ger kommunerna inga lättnader i kostnaderna som orsakas av den lagenliga helheten.

I lagförslaget ingår också lagen om ändring av markanvändnings- och bygglagen. Kommunen förhåller sig positiv till utarbetande av planuppgifterna i en datamodell som är enhetlig på riksnivå men förutsätter att man i den fortsatta beredningen av lagen tydligt lyfter fram vilken representation av planen som i förslaget har rättsliga inverknings, det vill säga om det är en datamodell eller en kartutskrift.

Kyrkslätt kommun instämmer i Kommunförbundets kommentar om lagberedningen: "Kommunförbundet framför sin allvarliga oro över att lagen om datasystemet för den byggda miljön och den lag som nu är på remiss och beredningen av lagarna i anslutning till den i miljöministeriet inte har följt god lagberedningssed."

Länken till utlåtandetjänsten där alla givna utlåtanden finns:
<https://www.lausuntopalvelu.fi/SV/Proposal/Participation?proposalId=24734ded-e28b-4ca6-b229-dcdfcdf7afbd>

Föredragande

Kommundirektör Tarmo Aarnio

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar

1

ge Kyrkslätt kommun utlåtande, som ingår som bilaga och som gäller miljöministeriets lagförslag om datasystemet för den byggda miljön (RYTJ).

2

justera protokollet för denna paragrafs del vid sammanträdet.



Kommunstyrelsen

§ 251

15.08.2022

Behandling

Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen redogjorde för ärendet vid sammanträdet och lämnade sammanträdet efter denna paragraf kl. 18.29.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Kommunstyrelsen

§ 252

15.08.2022

Val av Kyrkslätt kommuns representanter till Västra Nylands välfärdsområdes äldreråd för perioden 1.11.2022–31.5.2025

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 252
407/05.23.00/2019

Beredare

Koordinator inom äldreservice Sari Suurjoki-Niemi,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Västra Nylands välfärdsområdes välfärdsområdesstyrelse har 6.6.2022 beslutat be kommunerna utse sina medlemmar till äldrerådet inom Västra Nylands välfärdsområde för mandatperioden 1.11.2022–31.5.2025. Kommunerna ombes utse sina kandidater till medlemmar och dessutom ersättare i den ordning som man önskar att ersättarna kallas i stället för ordinarie medlemmarna då dessa är förhindrade att delta i påverkningsorganens arbete.

Äldrerådet tillsätts uppskattningsvis vid Västra Nylands välfärdsområdesstyrelsens sammanträde 12.9.2022. Välfärdsområdets äldreråd torde sammanträda första gången i november 2022.

Föredragande

Beslutsförslag

Till ordinarie medlemmar Jäppinen Pekka, Orava Irja och Sjöblom Kaj och till ersättare Nyqvist Seppo, Rönkkö Sonja och Tiitinen Tuomo.

Behandling

Begäran om utnämning inkom till kommunernas registraturer 13.6.2022 och då det inte fanns övriga förslag, beslutade man vid Kyrkslätt äldreråds sammanträde 30.5.2022 enhälligt utnämna följande personer:

till ordinarie medlemmar Jäppinen Pekka, Orava Irja och Sjöblom Kaj, och till ersättare Nyqvist Seppo, Rönkkö Sonja och Tiitinen Tuomo

Beslut

Äldrerådet beslutade enhälligt föreslå följande personer till Västra Nylands välfärdsområdes äldreråd:
till ordinarie medlemmar Jäppinen Pekka, Orava Irja och Sjöblom Kaj och till ersättare Nyqvist Seppo, Rönkkö Sonja och Tiitinen Tuomo.
Paragrafen justerades vid sammanträdet.

För kännedom

Kyrkslätt kommunstyrelse
Kyrkslätt registratur
Gunnel Ekström



Kommunstyrelsen

§ 252

15.08.2022

Beredare

Koordinatorin inom äldreservice Sari Suurjoki-Niemi,
fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Föredragande

Kommundirektör Tarmo Aarnio

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar föreslå följande personer till äldrerådet inom Västra Nylands välfärdsområde:

till ordinarie medlemmar Jäppinen Pekka, Orava Irja och Sjöblom Kaj och till ersättare Nyqvist Seppo, Rönkkö Sonja och Tiitinen Tuomo.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.

För kännedom

Västra Nylands välfärdsområdes välfärdsområdesstyrelse, de berörda personerna



Kommunfullmäktige	§ 99	16.11.2020
Kommunstyrelsen	§ 253	15.08.2022

Fullmäktigemotion 10/2020: Fullmäktigemotion för att Kyrklätts kommun ska gå med i justitieministeriets kampanj Säg nej till korruption (fge)

Kommunfullmäktige 16.11.2020 § 99

De Grönas fullmäktigegrupp lämnade följande motion vid kommunfullmäktiges sammanträde:

”Enligt internationella bedömningar är Finland ett av världens minst korrupta länder. I vårt land finns det ändå en betydande mängd korruption som gömmer sig bland samhällsstrukturernas kulisser och därför ofta inte blir upptäckt av polisen, domstolarna och medierna.

Enligt en utredning som gjordes av Kommunförbundet år 2017 rapporterar över hälften av kommundirektörerna i anonyma förfrågningar att de har stött på etiskt problematiska situationer och strukturell korruption i sina kommuner. Enligt rapporten är en av de allra viktigaste åtgärderna för att främja etik att man definierar, diskuterar och informerar om gemensamma värderingar. Enligt Kommunförbundets senaste utredning finns det anvisningar om etik för personalen och förtroendevalda i endast 15 % av de finländska kommunerna.

Justitieministeriet inledde år 2019 en kampanj för att förebygga strukturell korruption och oetiska förfaringsätt inom finländska företag, sammanslutningar och myndigheter. Målet med kampanjen är att få organisationer att förbinda sig till att motarbeta korruption, beakta olika risker för korruption i sin interna kontroll och uppmuntra dem att utarbeta etiska anvisningar eller uppdatera sina anvisningar. Samtidigt försäkrar organisationerna som deltar i kampanjen att deras ledning har förbundit sig att motarbeta oetisk verksamhet och att de inte godkänner någon form av korruption bland sina arbetstagare, förtroendevalda eller samarbetspartners.

Av kommunerna i Nyland deltar för nuvarande Kervo i kampanjen Säg nej till korruption. Organisationer som deltar är bland annat Kommunförbundet och Företagarna i Finland och av myndigheterna t.ex. polisen och Skatteförvaltningen. Organisationerna som är med i kampanjen igenkänns av märket Nej till korruption.

Vi undertecknade ledamöter förutsätter att Kyrklätts kommun skriker till åtgärder för att förebygga strukturell korruption på det sätt som förutsätts i justitieministeriets kampanj Säg nej till korruption och går med i dess samarbetsnätverk.”



Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen

§ 99
§ 253

16.11.2020
15.08.2022

Följande ledamöter hade undertecknat motionen: Markus Myllyniemi, de Grönas fullmäktige-grupp, Veikko Vanhamäki, Irja Bergholm och Johanna Fleming.

Beslut

Kommunfullmäktige beslutade sända motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 253
1140/00.04.00/2020

Beredare

kommunjurist Taija Rönnerberg, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

”Säg nej till korruption” är justitieministeriets kampanj för öppenhet och rättvisa. Kampanjen som samordnas av justitieministeriet syftar till att öka kunskapen om korruption och korruptionsbekämpning. Privatpersoner, tjänstemän, politiker och anställda inom näringslivet kan göra sig skyldiga till korruption. En stor del av korruptionen är dold i samhällets strukturer och kommer därför aldrig fram. Därför ger polisens eller domstolarnas statistik inte en fullständig uppfattning av korruptionsläget i Finland. I Finland förekommer korruption ofta i form av intressekonflikter, favorisering och oetisk beredning av beslut.

Med korruption avses missbruk av makt och inflytande. Enligt en bredare definition kan korruption vara lagstridig, förkastlig och oetisk verksamhet. Korruption kan förekomma till exempel i form av missbruk av tjänsteställning samt att ge, begära och ta emot mutor och ge löften om mutor, bedrägeri, förskingring, stöld och missbruk av gemensamma medel, hot och tvång genom våld, missbruk av konfidentiell information, favorisering och favoritsystem, kringgående av lagar och bestämmelser, förvanskning av fakta, olaglig uppföljning och övervakning, försummelse av skyldigheter och fördröjning av ärenden, skydd och hemlighållande av dålig förvaltning, likgiltigt ledningsarbete samt orättvisa och osakliga metoder gentemot anställda.

Korruption leder alltid till skada. Korruption bromsar upp den ekonomiska utvecklingen, ökar ojämlikheten i samhället och gnager på demokratin. Genom korruption styr man nyttan till fel instans medan en annan instans lider skada av den rådande situationen. Den försämrar människors möjligheter att få tjänster på lika villkor och leva ett jämlikt liv. Den förvränger samhällets strukturer och orsakar orättvisa.



Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen

§ 99
§ 253

16.11.2020
15.08.2022

Enligt internationella mätningar är Finland ett land med låg korruption. Tunga korruptionsformer är sällsynta i Finland. De mest typiska formerna av korruption i Finland är favorisering, bäste broder-nätverk, missbruk av förtroendeställning och brott mot tjänsteplikt. Korruptionen kan också vara strukturell. I Finland är korruption vanligast i politiken, ekonomin och den offentliga förvaltningen. De primära riskområdena för korruption anses vara byggbranschen, offentlig upphandling och anbudsförfaranden, samhällsplanering, det politiska beslutsfattandet och parti- och valfinansiering.

Justitieministeriets kampanj Säg nej till korruption uppmuntrar organisationer att förbinda sig till att motarbeta korruption, beakta olika risker för korruption i sin interna kontroll och utarbeta eller uppdatera etiska regler för sin verksamhet. Det är svårt att identifiera och bekämpa korruption på grund av att den är mångfasetterad och svår att skönja. Sektorsövergripande samarbete mellan olika myndigheter och olika aktörer är viktigt som en del av bekämpningen av korruption. Också utbildningen spelar en viktig roll i bekämpningen av korruptionen, för att man ska lära sig att känna riskfaktorerna.

I bekämpningen av korruption står bland annat utarbetande av etiska anvisningar, uppmärksamhet vid organisationens verksamhet och övervakning av underleverantörsarrangemang och skydd av tipsgivare i centrum. Målet för bekämpningen av korruption är att öka etiskt hållbart, genomskinligt och öppet beslutsfattande och etiskt hållbar, genomskinlig och öppen verksamhet i förvaltningen.

Föredragande

Kommundirektör Tarmo Aarnio

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen beslutar

1

föreslå att Kyrkslätt kommun ansluter sig till justitieministeriets kampanj Säg nej till korruption.

2

ge redogörelsen ovan som svar på fullmäktigemotionen och föreslå kommunfullmäktige att de anser att svaret är tillräckligt och initiativet därmed slutbehandlat.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Kommunfullmäktige	§ 9	31.01.2022
Samhällstekniska nämnden	§ 70	16.06.2022
Kommunstyrelsen	§ 254	15.08.2022

Svar på fullmäktigemotion 2/2022: Kundvänligare vinterunderhåll genom avlägsnande av plogvallar vid tomtanslutningar (fge)

Kommunfullmäktige 31.01.2022 § 9

Fullmäktigeledamot Jerri Kämpe-Hellenius lämnade följande motion vid kommunfullmäktiges sammanträde 31.1.2022:

”Underhållet och renhållningen av gator och allmänna områden på detaljplanerade områden hör till kommunen, också när det gäller vinterunderhåll. När det gäller vinterunderhållsarbete förpliktar lagen dock inte kommunen att röja undan plogvallar som uppstår i korsningarna till gårdsvägarna och tomtanslutningarna, och normalt blir dessa på invånarnas ansvar. Å andra sidan förbjuder lagen inte skötsel av detta, och nu har Vasa stad efter en konkurrensutsättning bestämt sig för att beställa vinterunderhåll för de gator och gång- och cykelvägar som är på dess ansvar så att också avlägsnande av plogvallarna vid tomtanslutningarna ingår i arbetet (1). I Vasa stad pågår nu den första vintern enligt det nya avtalet, och som bäst ber man stadsinvånarna om respons på arbetsprestationen (2).

Kommunerna och städerna har under de senaste åren i allt större utsträckning främst konkurrensutsatt vinterunderhåll med vikt på billigt pris. I enkäterna har det ju ofta kommit fram att invånarna har upplevt konkurrensutsättningen minska kvaliteten på arbetet och till och med plogfordonen. Svararna insisterade också på att kommunen ska ta ansvar för övervakning av kvaliteten. (3)

Dessutom lägger samhället allt starkare vikt vid att de äldre ska bo hemma så länge som möjligt. Nu är tomtvallarna en betydande belastning för de äldre som bor på småhusfastigheter, vilket ska beaktas med tanke på deras ork med eget boende. Genom att avlägsna tomtvallarna i fråga för invånarna skulle man samtidigt möjliggöra bättre möjligheter för den åldrande befolkningen att klara sig hemma en längre tid, vilket dessutom ger besparingar i kommunens verksamhet. Samtidigt skulle tomtplogningen marknadsföringsmässigt utgöra en attraktionsfaktor för kommunen, då nya kommuninvånare funderar på var de vill bo eller bygga sin bostad.

Vi undertecknade anser att kommunstyrelsen har orsak att bekanta sig med det nya avtalet med Vasa stad om vinterunderhåll av gator och gång- och cykelvägar och den respons som det samlar. Dessutom anser vi att



Kommunfullmäktige	§ 9	31.01.2022
Samhällstekniska nämnden	§ 70	16.06.2022
Kommunstyrelsen	§ 254	15.08.2022

kommunstyrelsen i sina kommande konkurrensutsättningar av vinterunderhållet av gator och gång- och cykelvägar åtminstone borde konstruera anbudsbegärandena så att de också innehåller ett anbudspris för öppning av tomtanslutningarna som en del av serviceavtalet.

Jerri Kämpe-Hellenius
SFP

Hänvisningar:

1. Vasa stad, tekniska nämnden, 9.6.2021 §88, Dnr VAASA/629/02.08.00.00.01/2021
2. <https://www.vaasa.fi/sv/aktuellt/ge-respons-pa-avlagnandet-av-plogvallar-fran-tomtanslutningarna/>, hämtat 30.1.2022
3. https://www.omakotiliitto.fi/asuminen/vinkit_ja_oppaat/lumien_auraus_ja_talvikunnossapito, hämtat 30.1.2022 (bara på finska)

Utöver av Jerri Kämpe-Hellenius hade motionen undertecknats av följande fullmäktigeledamöter: Katja Ylisiurua, Carl-Johan Kajanti, Jukka Ylikoski, Johanna Fleming, Josephine Frimodig, Jani Ekman, Liisa Kosonen, Maarit Orko, Stefan Gustafsson, Miisa Jeremejew, Ronja Karkinen, Sanni Jäppinen, Ulf Kjerin och Pekka M. Sinisalo.

Beslut Kommunfullmäktige sänder motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Samhällstekniska nämnden 16.06.2022 § 70

Beredare tf. underhållschef Annika Selart, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Samhällstekniska nämnden har 29.10.2019 godkänt och 17.6.2021 samt 22.9.2021 justerat principerna för vinterunderhållsarbeten på kommunens gator (Underhållsklassificering av gator i Kyrksläts kommun – vinterunderhåll <https://www.kyrkslatt.fi/vinterunderhall>).

Vinterunderhållet utförs i enlighet med ovanstående principer. Kommunens gator har delats in i tre skötselklasser och för var och en har man ställt upp en målinriktad nivå för underhållet. Underhållsklass 1 omfattar

Kommunfullmäktige	§ 9	31.01.2022
Samhällstekniska nämnden	§ 70	16.06.2022
Kommunstyrelsen	§ 254	15.08.2022

huvudgatorna och gång- och cykelvägarna i anknypning till dem, underhållsklass 2 matargator och regionala gång- och cykelrutter och underhållsklass 3 bostadsgator och andra vägar och områden av mindre vikt för trafiken. I underhållsklassificeringen har man fastställt principerna för plogning, avlägsnande av snösörja, halkbekämpning och tiden för påbörjande av underhållsarbete samt snöröjning, skymd sikt och övergångsstälernas synlighet.

På Kyrkslätt kommunens område finns fyra områden för vinterunderhållsentsprenader (entreprenaden för skötsel av områdena Masaby, Sundet, Sarvvik, entreprenaden för skötsel av området söder om stamväg 51, området entreprenaden för vinterunderhåll i Kyrkslätt centrum och entreprenaden för vinterunderhåll i Veikkola). Entreprenaderna är konkurrensutsatta och entreprenörerna valda genom öppet förfarande. Entreprenaden omfattar vinterunderhållsarbeten av bl.a. gator och gång- och cykelleder som ingår i avtalet samt fastigheters gårdar.

Entreprenadformen är totalentreprenad, där entreprenören ansvarar för arbetenas arbetsledningsskyldigheter och fungerar i entreprenaden som huvudprojekterare och huvudgenomförare så som avses i lagstiftningen. Kommunen betalar entreprenören det avtalsenliga entreprenadpriset. Betalningsgrund är totalpriset, som inkluderar allt avtalat arbetsresultat, dvs. arbetena som behövs för att åstadkomma vinterunderhållet på gatorna enligt den av kommunen fastslagna underhållsklassificeringen.

Avtalsvillkoren för kommunens skötselentreprenad motsvarar allmän praxis inom branschen, och bakom avtalen finns de allmänna villkoren för områdesentreprenad.

Kostnaderna för vinterunderhållet (entreprenaderna) varierar avsevärt enligt väderleksförhållandena. De förverkligade kostnaderna rapporteras till samhällstekniska nämnden per skötselperiod årligen. Kostnaderna för entreprenaderna har varit totalt ca 1,5 milj. euro vinterperioden 2021–2022.

Inom väghållningen fördelas ansvaret mellan fastigheterna och kommunen. Tomtens ägare eller besittare är skyldig att se till att plogvallen som samlas i tomtanslutningen avlägsnas och sköta infarten till tomten. Ansvarsfördelningen finns inskriven i s.k. gatuunderhållslagen (lagen om underhåll och renhållning av gator och vissa allmänna områden 4 §). Motsvarande praxis är vanlig också i andra städer och kommuner.

Snömassan som ska plogas måste få plats någonstans. Då det redan från tidigare finns en vall vid sidan av gatan kan snön anhopas i tomtanslutningen. I kommunens gällande entreprenadavtal är

Kommunfullmäktige	§ 9	31.01.2022
Samhällstekniska nämnden	§ 70	16.06.2022
Kommunstyrelsen	§ 254	15.08.2022

entreprenörerna inte förpliktade att beakta tomtanslutningar och maskinchaufförerna har inte fått närmare anvisningar. Entreprenören har arbetsledningsansvar. Om kommunen vill att det inte uppstår plogvallar i tomtanslutningarna, borde det i entreprenadavtalet definieras för entreprenadområdets varenda gata, var plogvallar får placeras. I praktiken skulle man i samband med plogningen öppna tomtanslutningarna med en skild mindre plogmaskin, och detta skulle ske med en liten fördröjning i förhållande till plogningen av körbanorna. Då entreprenören i utmanande väderförhållanden utför sitt arbete med de maskiner som är menade för vanligt gatuunderhåll kan hen inte ta tomtanslutningarna i beaktande. Körledarnas plogning ska utföras snabbt för att gatorna ska hållas farbara och trygga. Efter att gatorna har plogats plogas trottoarer, parkstigar och parkeringsområden och efter det finputsar man plogningen (övergångsställen och sikthinder). Den sista åtgärden är snötransport.

Det är möjligt att avvika från lagen om underhåll och renhållning av gator och vissa allmänna områden ta plogningen av tomtanslutningarna på kommunens ansvar med kommunfullmäktiges beslut. Om kommunen vill ombesörja fastigheternas anslutningar, borde man förhandla om motsvarande ändring i entreprenadavtalen eller beakta saken då nya entreprenader konkurrensutsätts. Antalen vinterunderhållsmaskiner borde ökas i entreprenaderna. Ändringen skulle orsaka betydande tilläggskostnaderna för kommunen både i entreprenadernas pris och som kostnad för kommunens egen personal. Om kommunen tar ansvar för uppgifter som tillhör fastighetsägarna, ska kommunens tillsynsresurs ökas på motsvarande sätt.

Det skulle vara mycket utmanande att hålla upp tomtanslutningarna vid rikligt snöfall, eftersom man i första hand måste säkerställa att de viktigaste lederna är framkomliga. Problem orsakar också av att de på gamla bostadsområden finns fastigheter med flera än en anslutning till tomten.

I fullmäktigemotionen hänvisar man till Vasa stads nya avtal om vinterskötsel av gator och gång- och cykelleder. Kommunaltekniska underhållstjänsterna bekantar sig med Vasa stads avtal om vinterunderhåll och responsen staden fått. Dessa kan utnyttjas i framtiden då man planerar utvecklingen av kommunens gatuunderhåll.

Kommunstyrelsen behandlade ramen för uppgörande av budgeten 2023 30.5.2022 § 189. Kommunstyrelsen beslutade att man i Kyrkslätt kommun omedelbart inleder anpassning av ekonomin. Det bindande behovet av anpassning av ekonomin fastställs så att kommunens kostnadsstruktur leder till ett resultat som uppvisar ett överskott åren 2024 och 2025. Därmed är det bindande målet för budgetramens resultat år 2023 ett överskott på +10 miljoner euro.



Kommunfullmäktige	§ 9	31.01.2022
Samhällstekniska nämnden	§ 70	16.06.2022
Kommunstyrelsen	§ 254	15.08.2022

Höjning av kvalitetsnivån på vinterunderhållet på gatorna över kommunens lagstadgade uppgifter skulle medföra betydande tilläggsutgifter, vilket inte är möjligt de närmaste åren med tanke på balanseringen av kommunens ekonomi.

Föredragande	Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen
Beslutsförslag	Samhällstekniska nämnden föreslår kommunstyrelsen och vidare kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret på fullmäktigemotion 2/2022 är tillräckligt och motionen slutbehandlad.
Behandling	
Beslut	Samhällstekniska nämnden beslutade enligt beslutsförslaget.
För kännedom	
Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 254 144/10.03.01.01/2022	
Beredare	Tf. underhållschef Annika Selart, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi
Föredragande	Kommundirektör Tarmo Aarnio
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att fullmäktige anser att svaret på fullmäktigemotion 2/2022 är tillräckligt och motionen slutbehandlad.
Behandling	Under diskussionen gav ledamot Tony Björk följande anvisningar: Styrelsen anser att Kyrkslätt bekantar sig med Vasa modellen. Anvisningen understöddes av Timo Haapaniemi, Anna Sahiluoma, Anna Aintila, Antti Kilappa och Kim Åström. Förslaget till anvisning godkändes enhälligt efter att ordföranden hört sig för om det.
Beslut	Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt beslutsförslaget med följande anvisning: Kyrkslätt ska bekanta sig med Vasamodellen.
För kännedom Liitteet / bilagor	till kommunfullmäktige för behandling



Kommunfullmäktige	§ 9	31.01.2022
Samhällstekniska nämnden	§ 70	16.06.2022
Kommunstyrelsen	§ 254	15.08.2022

- [1] (Sv) Valtuustoaloite asiakasystävällisempään talvikunnossapitoon poistamalla tonttiliittymien aurasvallit



Kommunstyrelsen

§ 255

15.08.2022

Kommundirektörens presentation av aktuella ärenden

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 255
1234/00.01.02/2020

Beredare	Kommundirektör Tarmo Aarnio, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi Kommundirektören ger en översikt av aktuella ärenden och ärenden under beredning.
Föredragande	Kommundirektör Tarmo Aarnio
Beslutsförslag	Kommunstyrelsen antecknar kommundirektörens aktualitetsöversikt för kännedom.
Behandling	Kommunfullmäktiges ordförande Anders Adlercreutz lämnade sammanträdet under behandlingen av denna paragraf kl. 18.47.
Beslut	Kommunstyrelsen antecknade kommundirektörens aktualitetsöversikt för kännedom.



Kommunstyrelsen

§ 256

15.08.2022

Beslut som inkommit för förfarande med övertagningsrätt enligt 92 § i kommunallagen

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 256

Organens protokoll

Nämnden för lokaltjänster 28.6.2022

Tjänsteinnehavarbeslut

Direktören för serviceområdet för bildnings- och fritidstjänster:
Nr 60–65/2022: Esiopetuksessa toimivien varhaiskasvatuksen opettajien tehtäväkohtaisen palkan tarkistamispäätöksiä

Daghemsföreståndaren för Kolsarin päiväkoti:
Nr 4/2022: Varhaiskasvatuksen opettajan viran 1000300970 täyttämättä jättäminen

Servicedirektören, tjänster för personer i arbetsför ålder:
Nr 9/2022: Sosiaaliohjajaan viran (5000993065) täyttäminen 1.9.2022 alkaen toistaiseksi

Daghemsföreståndaren för Vuorenmäen päiväkoti:
Nr 8/2022: Varhaiskasvatuksen opettajan viran (1000300208) täyttäminen ajalle 1.8.2022 alkaen toistaiseksi

Dessutom ingår förteckningen över tjänsteinnehavarbeslut för övervakning som bilaga. Tjänsteinnehavarbesluten med bilagor finns i sin helhet att läsa i sammanträdesystemet: (filer / kommunstyrelsen / viranhaltijapäätökset).

Föredragande

Kommundirektören

Beslutsförslag

Kommunstyrelsen antecknar besluten ovan som föreslagits att med stöd av 92 § i kommunallagen tas till behandling för kännedom och beslutar att Kommunstyrelsen inte tar ärendena till behandling.

Beslut

Kommunstyrelsen beslutade enhälligt enligt förslaget.



Kommunstyrelsen

§ 257

15.08.2022

Övriga ärenden

Kommunstyrelsen 15.08.2022 § 257

Ledamot i kommunstyrelsen Anneli Granström framförde följande begäran om utredning vid sammanträdet:

Granbarkborren är en barkborre och det är ett stamskadedjur som är av ekonomisk betydelse och som skadar granar. Granbarkborrarna förökar sig i vindfallna granar och t.ex. i växande träd som försvagats av torra och i färskt virke med bark (stockstaplar). I Mellaneuropa har granbarkborren förstört hela skogar. Skalbaggen hotar också skogar i Södra Finland.

Begäran om utredning: hur har Kyrklätts kommun förberett sig för granbarkborren och hur snabbt kan den reagera på dess förekomst, hur hindras spridning av granbarkborre i kommunen?

Länk till en artikel i Helsingin Sanomat, publicerad 24.2.2022 med avverkningsanmälningar på grund av granbarkborre i Finland 2010–2022:

<https://www.hs.fi/kotimaa/art-2000008595917.html>



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 248, § 249, § 250, § 251, § 253, § 254, § 255, § 256, § 257

Besvärsförbud

I beslut, som gäller endast beredning eller verkställighet, får ändring inte sökas enligt 136 § i kommunallagen



Anvisning för sökande av ändring gäller paragraferna: § 252

Anvisning för rättelseyrkande

Rättelseyrkande till kommunstyrelsen

Den som är missnöjd med detta beslut kan göra en skriftlig begäran om omprövning. Ändring i beslutet får inte sökas genom besvär hos domstolen. Ett rättelseyrkande får framställas av den som beslutet avser eller av den vars rätt, skyldighet eller fördel direkt påverkas av beslutet (part) samt av kommunmedlemmarna.

Myndighet till vilken rättelseyrkande ska framställas

Rättelseyrkandet framställs till kommunstyrelsen i Kyrklätt.

Tidsfrist för rättelseyrkande

Rättelseyrkandet ska framställas inom 14 dagar från delfåendet av beslutet.

Delfående

En part anses ha fått del av beslutet, om inte annat visas, inom sju dagar efter att brevet avsändes. Vid användandet av normal elektronisk delgivning med partens samtycke, anser man att parten fått information om beslutet den tredje dagen efter att meddelandet skickades, ifall inte annan visas.

När det används bevislig delgivning anses en part ha fått del av beslutet vid den tidpunkt som framgår av mottagningsbeviset eller som är antecknad i ett särskilt intyg över delfående av beslutet.

En kommunmedlem anses ha fått del av beslutet sju dagar efter det att protokollet fanns tillgängligt i det allmänna datanätet.

Dagen för delfåendet eller den dag då beslutet lagts fram ska inte medräknas då tiden för yrkande på rättelse beräknas. Om sista dagen av den bestämda tiden infaller på helgdag, självständighetsdagen, första maj, julaftonen eller midsommaraftonen eller helgfri lördag får rättelseyrkande framställas första vardagen därefter.

Rättelseyrkandets innehåll

Rättelseyrkandet ska framställas skriftligt. Också en elektronisk handling uppfyller kraven på skriftlig form.

I rättelseyrkandet som ska riktas till kommunstyrelsen ska anges

- det beslut i vilket rättelse söks
- till vilka delar rättelse söks i beslutet och hurdan rättelse som yrkas
- de grunder på vilka rättelse yrkas



- ändringssökandens namn, hemkommun, postadress och telefonnummer
- ifall beslutet om rättelseyrkande kan ges till kännedom som elektroniskt meddelande, begär man också att e-postadressen meddelas som kontaktuppgift.
- om ändringssökandens talan förs av hans eller hennes lagliga företrädare eller ombud eller om någon annan person har uppgjort rättelseyrkandet, ska i rättelseyrkandet uppges kontaktuppgifterna till denna person.

Inlämning av rättelseyrkandet

Rättelseyrkandet ska lämnas till adressen nedan under tjänstetid, innan tiden för yrkande på rättelse går ut.

Omprövningsbegäran ska postas i så god tid att den hinner fram till kommunens registratur, på den sista dagen för tiden för begäran om omprövning, innan registraturens tjänstetid slutar. Rättelseyrkandet kan före utgången av tiden för yrkande på rättelse lämnas också som telefax eller per e-post på avsändarens eget ansvar.

Kontaktuppgifter:

Kyrksläotts kommun

Postadress: PB 20, 02401 Kyrkslätt

Besöksadress: Ervastvägen 2, servicekontoret eller registraturen 1 vån., Kyrkslätt

Tjänstetid: 8.30 - 16.00, måndagar 8.30 - 17.00

tfn växel 09-29671, fax (09) 8786 053

e-post: kirjaamo@kirkkonummi.fi

Avgift för behandling av rättelseyrkandet

Ingen avgift tas ut för behandling av rättelseyrkandet.