

Prissättningen av städservice år 2023

Nämnden för lokaltjänster 18.08.2022 § 65
873/02.05.00/2022

Beredare servicedirektör Johanna Tuppurainen, fornamn.efternamn@kirkkonummi.fi

Kommunens städserviceenhet producerar kommunens interna städtjänster.
Servicens innehåll är säkring av renheten och kvaliteten. Hit hör följande skeden:

- upprätthållande städning
- periodiska städarbeten och grundläggande städningar
- år 2023 fönstertvätt, inre och yttre sidan

Dessutom ingår sopsäckar och skräppåsar, tjänster för utbytesmattor vid ingångar och i hallar, service och dammsugning, vård och bevakning av gröna växter i allmänna utrymmen samt påfyllning av hygientillbehör och behållare i servicen.

Kunden beställer sopkärl, mjukpapper och hygientillbehör till sina verksamhetslokaler enligt behov. Dessa ingår inte i priset på städning.

Grunderna för prissättning av städservice, budget 2023:

- servicen produceras enligt kundens beställning
- man kommer överens om frekvensen av städning och kvalitetsnivån på renhet
- servicen dimensioneras
- priset på städservicen bedöms enligt kundens verksamhet
- priset på servicen är ett kvadratmeterpris per månad

Föredragande Direktör för samhällstekniska väsendet Anna-Kaisa Kauppinen

Beslutsförslag Nämnden för lokaltjänster beslutar prissätta städservicen från och med 1.1.2023 tills vidare enligt följande (moms 0 %):

Prissättningar och städfrekvenser för upprätthållande av renlighetsnivån:

- Kontorslokaler och ämbetsverk 1–5 x vecka 1,80 € / m² / mån
- Medborgarinstituten 1–5 x vecka 2,00 € / m² / mån
- Ungdoms- och idrottstjänsternas lokaler och depåer 1–5 x vecka 2,11 € och 2,52 € / m² / mån
- Biblioteken 5 x vecka 2,21 € och 2,31 € / m² / mån

Den krävda renlighetsnivån är prydlig och städningen är relativt lätt.

Kontorsrummen städas en gång per vecka, lokalerna där kontoren ligger städas i huvudsak 5 x per vecka, t.ex. entréhallar, korridorer och andra gemensamma lokaler.

- Städning av skollokaler 5 x vecka = 2,26 och 2,52 € / m² / mån

Den krävda renlighetsnivån prydlig, rengöringen mycket krävande och lokalerna är rikligt möblerade Rikligt med textilgolv i vissa skolor.

- Städning av daghemslokaler 5 x vecka = 3,10 € / m² / mån

Den krävda renlighetsnivån är prydlig och delvis ren. Hygiennivån som ska iaktas och risken för smitta, beröringsytorna ska torkas av dagligen, rengöringen krävande, lokalerna rikligt inredda och möblerade.

Behandling

Beslut

Nämnden för lokaltjänster beslutade enligt beslutsförslaget.

För kännedom