

Anmälningsärenden

Kommunaltekniska nämnden 23.05.2019 § 9
366/00.02.02/2019

Kyrksläotts kommun har lämnat (20.2.2019) en ansökan om undantag enligt 49 § 3 mom. i naturskyddslagen till Nylands NTM-central. Ansökan gäller flygekorrars habitat på det område som ska detaljplaneras i Solbacka och Majvik. Planläggnings- och trafiksystemtjänsterna har utarbetat ansökan i samarbete mellan kommunens miljövårdsenhet och konsulterna för planprojektet. Ansökan om undantag utarbetades för att det skulle vara möjligt att bygga det nya bostadsområdet på området nära Masaby station. Nylands NTM-central har beviljat undantagslov 4.4.2019. Nylands distrikt vid Finlands naturskyddsförbund rf och Kyrksläotts miljöförening r.f. har dock anfört besvär över beslutet (6.5.2019).

Beställning av idéplaner för Munkkullaparken och val av konsult Planläggnings- och trafiksystemtjänsterna i Kyrksläotts kommun har i samarbete med Senaatin Asema-alueet Oy utarbetat en anbudsbegäran om utarbetande av idéplaner för Munkkullaparkens detaljplaneområde. Anbudsbegäran skickades av Senaatin Asema-alueet Oy till fyra arkitektbyråer. Till leverantör av arbetet valdes Arkkitehdit Anttila & Rusanen Oy. Det totala priset för upphandlingen är 60 000 €. Kostnaderna fördelas enligt markägo på planeringsområdet så att Senaatin Asema-alueet Oy:s andel av upphandlingen är 59 % och Kyrksläotts kommuns andel 41 %.

Planprojektet för Munkkullaparken hör till planläggningsprogrammet för åren 2019-2023 som godkänts av kommunfullmäktige. Avsikten med arbetet som ska beställas är att utarbeta två olika idéplaner i Kyrksläotts affärscentrum, på Munkkullaparkens detaljplaneområde söder om kustbanan. Avsikten är att utgående från idéplanerna som ska utarbetas utarbeta en ändring av detaljplanen vars mål är en estetiskt, funktionellt, ekologiskt och ekonomiskt balanserad helhetsplan som omfattar bostadskvarter av hög kvalitet. Syftet är att hitta stadsbildsmässigt och arkitektoniskt högklassiga planer enligt de mål som beställarna fastställt samt kvartersspecifika byggrätter som mål för detaljplaneringen. Ett centralt mål är att väcka allmänt intresse för utveckling av området i Kyrksläotts affärscentrum söder om banan samt skapa positiva förutsättningar för högklassigt genomförande av den.

Syftet är att idéplanerna blir färdiga hösten 2019, varefter utarbetandet av detaljplanen kan inledas.

Dessutom för kännedom att planeringsassistent Kaisa Karhu har börjat 2.5.2019 och planläggningsarkitekt Salla Jäntti har börjat 13.5.2019 inom planläggnings- och trafiksystemtjänsterna.

Föredragande

Anna-Kaisa Kauppinen, sektordirektör för kommunaltekniska sektorn,
anna-kaisa.kauppinen@kirkkonummi.fi

Beslutsförslag

Kommunaltekniska nämnden antecknar anmälningsärendena för kännedom.

Beslut

Kommunaltekniska nämnden antecknade anmälningsärendena för kännedom.